הסכם

שנערך ונחתם בירושלים ביום ____ לחודש _____, _201

ב י ן :

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ
רח' כנפי נשרים 7, ירושלים
(להלן: "**החברה**")

מצד אחד

ל ב י ן :

_____
_____
_____
(להלן: "**הספק**")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה את מכרז 3/18 להכנת תכנית תיירות "המוצר הדרומי" ומתן שירותים נלווים (להלן בהתאמה: "**המכרז**", ו- "**הפרויקט**");

והואיל: והספק הגיש הצעה במסגרת המכרז, לביצוע הפרויקט ולמילוי כל התחייבויותיו על-פי מסמכי המכרז, לרבות הסכם זה ונספחיו, ובין היתר בהתאם לדרישות מסמך תכולת השירותים המצורף כ**מסמך א'(2)** למסמכי המכרז (להלן: "**השירותים**") והצעתו נבחרה על-ידי ועדת המכרזים של החברה בהחלטתה מיום _____;

והואיל: וידוע לספק כי הבחירה בהצעתו התבססה, בין היתר, על הנתונים, ההתחייבות וההצהרות שנכללו בהצעתו של הספק, ועל בסיס תכנית העבודה והצעת המתודולוגיה, הצוות והתוצרים שהציע במסגרת ההצעה במכרז, כפי שאושרה על ידי החברה (להלן: "**תכנית העבודה**"), וידוע לו כי החברה בחרה בהצעתו והיא מתקשרת עימו בהסכם זה, בין היתר בהסתמך על מצגים והצהרות אלו, המהווים תנאים מהותיים ויסודיים בהסכם זה. הצעת הספק, על נספחיה וצרופותיה, מצורפים להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו ומסומנים כ**נספח א'**;

והואיל: והספק מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון, היכולת הכלים והמיומנות בתחום התיירות, מוצרי תיירות והכנת תוכניות בתחומים אלו, לרבות השירותים הנדרשים בנספח השירותים וכנדרש על-פי הסכם זה, וכן כי הוא בעל כוח האדם המיומן, האמצעים, ההיתרים, הרישיונות והציוד הנדרשים ע"מ לעמוד בכל תנאי המכרז, לרבות הסכם זה על נספחיו, לבצע את הפרויקט ולספק לחברה את כל העבודות והשירותים הנדרשים ושיידרשו ממנו, לשביעות רצונה המלאה של החברה;

והואיל: והספק מצהיר ומאשר כי נמסרו לו כל המידע והנתונים הרלבנטיים לצורך התקשרותו בהסכם זה ומילוי התחייבויותיו על-פיו, וכי צרכי החברה, הנתונים הרלבנטיים ומסמכי המכרז ברורים ונהירים לו, והוא מוותר על כל טענה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין טעות ו/או פגם ו/או אי התאמה ו/או אי גילוי מספיק בקשר לנתונים ו/או עובדות הקשורים במימוש הצעתו ובביצוע התחייבויותיו לפי ההסכם ועל כל תביעה או דרישה, מכל מין וסוג, בקשר עם אי ידיעה או אי הבנה של פרט כלשהוא הקשור בהסכם או באספקת השירותים על-פיו;

והואיל: והחברה מעוניינת שהספק יבצע עבורה את השירותים, והספק מתחייב לבצעם עבור החברה ביעילות, בדייקנות וברמת השירות הנדרשת, כמפורט בהוראות הסכם זה, על נספחיו וצרופותיו;

והואיל: והצדדים הסכימו כי בין החברה לבין הספק ו/או לבין מי מטעמו ולרבות קבלני המשנה מטעמו של הספק לא יחולו יחסי עובד-מעביד, וכי הספק פועל ויפעל במילוי התחייבויותיו על-פי הסכם זה כבעל מקצוע עצמאי, המעניק את שירותיו לחברה על בסיס קבלני;

והואיל: וברצון הצדדים לעגן את יחסי הצדדים בהסכם מחייב ביניהם;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. <u>הגדרות</u>

1.1. למונחים המוגדרים להלן, תהיה המשמעות המופיעה לצידם כל אימת שיופיעו בהסכם זה ו/או בנספחים:

לוח זמנים לוח הזמנים לאספקת השירותים על פי הסכם זה, כמפורט בנספח השירותים וכפי קביעת החברה ביחס לכל שלב ומטלה במסגרת מתן השירותים.

מנהל הצוות הגורם המוצע על ידי הספק לניהול הצוות מטעמו, כפי שאושר על ידי החברה.

צוות הספק כל מי שיפעל מטעמו של הספק בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות כל גורם אשר הוצע על ידי הספק בתכנית העבודה.

נספח השירותים **מסמך א'(2)** למסמכי המכרז.

1.2. **<u>"הנספחים"</u>**

נספח א' מסמכי ההזמנה להציע הצעות, על כל נספחיהם, כפי שהוגשו על ידי הספק במכרז, המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

נספח ב' נוסח התחייבויות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים.

נספח ג' נוסח ערבות ההסכם

2. <u>מבוא, נספחים וכותרות</u>

2.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מיתר תנאיו וסעיפיו.

2.1.1. מוסכם בזאת כי בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או דו משמעות ו/או אי התאמה בין הוראות הסכם זה, נספחיו ו/או מסמכיו בינם לבין עצמם, כי אז יחולו תמיד אותן הוראות ויוחסו תמיד אותם פירושים הנותנים לחברה את מירב הזכויות ויחול תמיד הפירוש שיהיה לטובת החברה בנסיבות העניין, חרף כללי פרשנות אחרים קיימים או שיהיו בעתיד. הוראות ההסכם על נספחיו ומסמכיו יפורשו תמיד כבאות להוסיף על זכויות החברה ולא כבאות לגרוע מהן.

2.1.2. גילה הספק סתירה בין הוראה אחת מהוראות ההסכם להוראה אחרת בו, או שהיה הספק מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכיו או כל חלק הימנו - יפנה הספק בכתב לחברה

והחברה תיתן הוראות בכתב, לרבות לוחות זמנים לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו ופירוש זה יחייב את הספק לכל דבר ועניין.

2.2. הכותרות בהסכם זה הינן לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם ונספחיו.

3. <u>התחייבויות והצהרות כלליות של הספק</u>

מבלי לגרוע מאיזה מהתחייבויותיו על פי ההסכם, הספק מתחייב ומצהיר בזאת כי:

3.1. הינו בעל הידע, הכישורים המקצועיים, הניסיון, המיומנות וכוח האדם המתאימים והנחוצים לקיום כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ברמה מקצועית מעולה ובהתאם להוראות הסכם זה וכי יעשה שימוש במשאבים אלה לצורך קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.

3.2. לא קיימת מניעה כלשהי, בין על פי דין, בין על פי הסכם ובין מכל טעם אחר, לביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן וכלשונן והוא מתחייב להימנע מלהימצא במצב של מניעה כאמור במשך כל תקופת הסכם זה.

3.3. כי בחן את צרכי החברה, והם ברורים לו, והוא מצהיר שתכנית העבודה נותנת מענה לצרכי החברה, וכן קיבל תשובות מספקות לכל השאלות שהציג לחברה, אם הציג, וכי על כן, אין לו ולא תהיינה לו כל טענה או תביעה ביחס להיקף השירותים ולתוצרי העבודות.

3.4. כי ישלב בצוות הספק את כל גורמי המקצוע הנדרשים לצורך מתן השירותים ברמה מעולה, ולרבות כל גורם אשר יידרש על ידי החברה, והכל על חשבונו וללא תוספת תשלום.

3.5. כי יבצע את העבודות בהתאם לכל דין ו/או הוראה של כל רשות מוסמכת.

3.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הספק להשיג על חשבונו כל אישור ו/או כל היתר ולעמוד בדרישות כל דין ו/או חיקוק ו/או תקן החלים על סוג העבודות והשירותים המבוצעים על-ידו על-פי ההסכם, באחריותו ועל חשבונו.

3.7. כי יספק את השירותים תוך עמידה קפדנית בלוחות הזמנים, לרבות כפי קביעת החברה ביחס לכל מטלה.

3.8. כי קיבל את כל המידע שביקש לקבל וכל המידע הרלבנטי לשם ביצוע הפרויקט על פי הסכם זה.

3.9. כי תכנית העבודה שהגיש במסגרת המכרז אינה ממצה את השירותים והמטלות שיהיה על הספק לבצע, וכי החברה רשאית בכל עת להורות על שינוי ו/או עדכון תכנית העבודה, כולה או חלקה, לפי צרכיה ולפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שהדבר יגדיל את התמורה לפי הסכם זה.

3.10. כי יעביר לחברה את תוצרי השירותים בכל פורמט שתבקש, פיזי או אלקטרוני, ולרבות בקבצים פתוחים הניתנים לעריכה.

3.11. כי יבצע כל מטלה אשר יידרש לבצעה על ידי החברה בקשר עם השירותים מושא הסכם זה.

3.12. כי בתוך 10 ימים ממועד ההודעה על זכייה במכרז יגיש הספק לחברה את ערבות ההסכם, כהגדרתה להלן, את כל מסמכי ההסכם כשהם חתומים כנדרש על ידי החברה וכל מסמך אחר שיידרש על ידי החברה.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

4. צוות הספק ומנהל הצוות

4.1. מנהל הצוות מטעם הספק יהא המנהל שהוצע על ידי הספק במסגרת הליך המכרז ואושר על ידי המזמינה. מנהל הצוות לא יוחלף על-ידי הספק, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

4.2. תפקידי מנהל הצוות יהיו לנהל את התחייבויות הספק בפרויקט ולפקח על כל שלביו, לרבות בקרה על התחייבויות הספק, לשמש כנציג הספק בפרויקט, לשמש כגורם המוסמך מטעם הספק לקבלת מידע והודעות על פי הסכם זה, אלא אם נקבע בו במפורש אחרת וכן כמתאם מטעם הספק בין הספק לבין החברה ומי מטעמה. למניעת ספקות מובהר כי אין בעצם תפקידו של מנהל הצוות, כאמור לעיל, כדי להסיר אחריות מהספק לביצוע מחויבויותיו על פי הסכם זה.

מנהל הצוות ייתן את השירותים באופן אישי ויהיה זמין באופן מלא למתן השירותים.

4.3. לחברה ניתנת הזכות לדרוש את החלפת מנהל הצוות על פי שיקול דעתה המוחלט ללא חובת הנמקה. דרשה החברה דרישה כאמור, יפעל הספק לאלתר בהתאם לבקשה ויציב מחליף מתאים, שזהותו תאושר על ידי החברה, לכל המאוחר בתוך 14 ימים מהמועד בו נדרשה החלפתו.

4.4. הצוות אשר יספק את השירותים מטעם הספק לאורך כל תקופת מתן השירותים יהא הצוות שהוצע על ידי הספק במסגרת הליך המכרז ואושר על ידי המזמינה. אנשי הצוות ו/או כל גורם ביצוע אחר לא יוחלפו על-ידי הספק, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. מבלי לגרוע מהאמור, הספק מתחייב כי בכל עת צוות הספק יכלול עובדים מיומנים, מנוסים, מקצועיים בהיקף הנדרש לשם ביצוע כל התחייבויות הספק במועדן וכלשונן.

4.5. לחברה תהא הזכות להורות לספק להחליף את מי מאנשי צוות הספק על פי שיקול דעתה והספק יפעל לאלתר ובכל מקרה לא יאוחר מ- 14 יום ממועד הדרישה לביצוע החלפה כאמור על פי דרישת חברה.

4.6. הספק מודע לכך כי החברה רשאית, אך לא חייבת, להעמיד לטובת הפרויקט גורמים מקצועיים נוספים מטעמה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, והספק מתחייב כי גורמי ביצוע אלו ישולבו בתהליך העבודה על ידי מנהל הצוות מטעמו של הספק כחלק אורגני של תהליכי העבודה בפרויקט.

5. שלבי ואופן מתן השירותים

5.1. הספק יפעל בהתאם ללוחות הזמנים ושלבי ביצוע העבודות כמוגדר במסמכי ההסכם, לרבות בהתאם לקביעת החברה ביחס לשלבי ומטלות ביניים, וכפי סידורם מעת לעת על ידי החברה.

5.2. עד להודעת החברה על סיום שלב ו/או תת שלב במתן השירותים לא יתקדם הספק לשלב הבא ולא יבצע כל עבודה שאינה נדרשת כחלק אינטרגלי מהשלב הנוכחי בו הוא מצוי.

5.3. מודגש כי החברה אינה מתחייבת להיקף מסוים של הזמנת שירותים מהספק, והספק מוותר על כל טענה בדבר היקף השירותים שיוזמנו (ככל שיוזמנו) ממנו.

5.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הספק למסור לחברה דיווחים שוטפים לרבות על פי דרישה מעת לעת על ידי החברה (על פי שיקול דעתה הבלעדי) בדבר התקדמותו במילוי התחייבויותיו לפי הסכם זה, וכן להודיע לחברה באופן מיידי על כל בעיה העלולה להשפיע על מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

5.5. הספק מתחייב כי מנהל הצוות, וכל גורם אחר בצוות הספק, יתייצב לישיבות לפי דרישת החברה, בכל מקום ובזמנים שייקבעו. מודגש כי אין ולא תהיה הגבלה על מספר הישיבות שהחברה תזמן לצורך קידום הפרויקט בכל שלביו.

5.6. החברה רשאית בתום כל שלב להורות על סיום ההתקשרות עם הספק, ללא חובת הנמקה, ובמקרה כזה הספק יהיה זכאי אך ורק לערך העבודות שבוצעו על ידו בפועל לפי קביעת החברה.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. <u>תמורה</u>

6.1. תמורת מתן השירותים בפועל על פי הוראות הסכם זה, במועדן ולשביעות רצון החברה, ללא יוצא מן הכלל, תשלם החברה לספק את התמורה הכספית המפורטת בהצעתו הכספית של הספק – **מסמך א'(7)** למסמכי המכרז (להלן: "**התמורה**"), בתוספת מע"מ כדין.

6.2. התמורה תשולם בשיעורים ובהתאם לאבני הדרך כדלקמן:

<u>שלב א'</u>

תשולם התמורה הקבועה בסעיף 1 לטבלה שבסעיף א' להצעה הכספית, בהתאם להשלמת אבני הדרך הבאות לשביעות רצון החברה:

6.2.1. סיום תהליך אבחון ומיפוי מצב קיים ואישורו הסופי ע"י הנהלת החברה וועדת ההיגוי – 40%

6.2.2. סיום גיבוש חלופות אפשריות למוצר תיירותי והצגתם להנהלת החברה וועדת ההיגוי לשביעות רצונם – 40%

6.2.3. אישור סופי ובחירת חלופה נבחרת ע"י הנהלת החברה וועדת ההיגוי – 20%

<u>שלב ב'</u>

6.2.4. <u>תת שלב 1:</u>

תשולם התמורה הקבועה בסעיף 2 לטבלה שבסעיף א' להצעה הכספית, בהתאם להשלמת אבני הדרך הבאות לשביעות רצון החברה:

6.2.4.1. סיום פיתוח חלופה נבחרת בחתך נושאי ורב תחומי ואישורו הסופי ע"י הנהלת החברה וועדת ההיגוי - 30%

6.2.4.2. סיום מיפוי פערים רב תחומי, הצגתו ואישורו הסופי ע"י הנהלת החברה וועדת ההיגוי - 30%

6.2.4.3. אישור סופי של תכנית עבודה ליישום ע"י הנהלת החברה וועדת ההיגוי – 40%

6.2.5. <u>תת שלב 2:</u>

תשולם התמורה הקבועה בסעיף 3 לטבלה שבסעיף א' להצעה הכספית עם סיום הכנת והצגת תוכנית מיתוג ומיצוב, ואישורה הסופי ע"י החברה וועדת ההיגוי. ככל שבתום שלב זה יידרשו עדכונים לתכנית העבודה ליישום לדעת החברה – יבצעם הספק ללא תוספת תשלום.

6.2.6. <u>תת שלב 3:</u>

תשולם התמורה הקבועה בסעיף 4 לטבלה שבסעיף א' להצעה הכספית עם סיום הכנת והצגת תוכנית שיווק ופרסום, ואישורה הסופי ע"י החברה וועדת ההיגוי. ככל שבתום שלב זה יידרשו עדכונים לתכנית העבודה ליישום לדעת החברה – יבצעם הספק ללא תוספת תשלום.

<u>שלב ג' ופרק שני</u>

6.2.7. תשולם התמורה השעתית הקבועה בסעיף ב' להצעה הכספית בהתאם לשעות עבודה שביצע הספק בפועל, כנגד הזמנות עבודה בכתב ומראש שקיבל ובכפוף לנהלי החברה כפי עדכוניהם, ובכלל מילוי טופס דיווח שעות וכל טופס אחר בהתאם לנהלי החברה המעודכנים.

6.2.8. התמורה תכלול את כל הוצאות הספק מכל סוג שהוא, למעט הוצאות נסיעות בהתאם לתעריף הנקוב בהודעת חשכ"ל ה. 13.9.2.2 "החזר הוצאות נסיעה בתפקיד לנותני שירות חיצוניים" ובעדכוניה, והחזר הוצאות בגין שירותי מכון העתקות אשר בוצעו באישור החברה מראש ובמכון איתו עובדת החברה, והכל בכפוף לנהלי החברה המעודכנים.

6.2.9. במקרה של הוצאות חריגות, יהא רשאי הספק לבקש את אישור החברה מראש ובכתב לטיסה, שכירות רכב ולינה. במקרה שהבקשה אושרה בכתב ומראש על ידי מורשי החתימה של החברה, לפי שיקול דעתם המוחלט, יפעל המתכנן בהתאם לאישור החברה בכתב ולהוראותיה הפרטניות לפי העניין.

6.2.10. מובהר כי הספק לא יבצע כל עבודה שהיא אלא אם קיבל הזמנת עבודה בכתב ומראש, ובכפוף להגבלת השעות הנקובה בהזמנת העבודה. הספק מוותר בזאת מראש על כל דרישה לשכר הולם או כל תמורה אחרת בגין השירותים שיבצע בניגוד להוראות סעיף זה.

6.3. כל התשלומים על חשבון התמורה ישולמו במתכונת שוטף פלוס 30. מובהר כי המונח "שוטף" משמעותו: תום החודש הקלנדרי בו הופקה החשבונית ואושרה על ידי החברה, וזאת בתנאי שהספק המציא את החשבונית לחברה בתוך 5 ימים ממועד הפקתה. החברה תאשר את החשבונית או תציין את ההתאמות הנדרשות בחשבונית, תוך לא יאוחר מ- 21 יום ממועד קבלתה מן הספק.

6.4. מובהר בזאת כי לתמורה לא יתווספו כל הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער, מכל מין וסוג שהוא.

6.5. למניעת ספקות מובהר כי התמורה בגין ביצוע כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה על נספחיו הינה קבועה וסופית ולא תגדל מכל סיבה שהיא, לרבות בשל כל דרישה של החברה בקשר עם מתן השירותים.

6.6. במידה והחברה תמשיך את ההתקשרות עם הספק לשלב ג' בפרק הראשון ולפרק השני (כהגדרתם בנספח השירותים) – התמורה תשולם לספק לפי נהלי החברה כפי שיהיו באותה העת, ובהתאם לתעריפי חשכ"ל המוגדרים בהצעה הכספית, בגרסתם העדכנית.

6.7. החברה תוכל לבחור, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לממש התקשרות עם המציע הזוכה לכל פרק ו/או שלב ו/או תת שלב, בנפרד וללא תלות בהפעלת הפרק או השלב כולו.

6.8. בכל מקרה שהוא, לרבות במקרה של אי-הפעלת פרק ו/או שלב ו/או תת שלב על ידי החברה, תעמוד לחברה הזכות להעסיק את הזוכה לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לתעריפי חשכ"ל המוגדרים בסעיף ב' להצעה הכספית, בניכוי ההנחה המוצעת על ידי הספק, לצורך ליווי

וייעוץ לחברה בקשר עם השירותים והספק מתחייב לתת את השירותים בתעריף כאמור.

7. <u>זכויות בעלות וקניין רוחני</u>

7.1 הספק ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שיתעוררו ו/או ידרשו מכל גורם שהוא כתוצאה מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות אחרות, בקשר עם העבודות, תוצרי התכנון, תוצרי העבודות, לרבות מסמכים, הדמיות, תשריטים וכל מסמך אחר אשר ינפיק הספק ו/או יעביר לחברה כחלק מהסכם זה (להלן: "**תוצרי ההסכם**").

7.2 כל הזכויות שהן בתוצרי ההסכם יהיו בבעלות בלעדית ומוחלטת של החברה, אשר יהיה רשאי בכל עת לעשות בהם כל שימוש, לרבות שינויים והעברתם לצדדים שלישיים.

7.3 באחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הספק להבטיח כי כל תוצרי ההסכם אשר ימסרו לחברה יהיו משוחררים מכל טענה ו/או תביעה מכל צד ג' שהוא, לרבות מי מטעם הספק.

7.4 בחתימתו על הסכם זה מצהיר הספק כי הבין את האמור ולא יבוא בכל טענה לחברה בקשר עם האמור ו/או עם השימושים שתעשה החברה בכל התוצרים כאמור ו/או השימוש ביתר זכויותיה בקשר עם האמור.

7.5 עם סיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, ימסור הספק לחברה את כל המסמכים ותוצרי ההסכם שברשותו וברשות מי מטעמו.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. <u>אחריות ונזיקין</u>

8.1 הספק יישא באחריות לנזק מכל סוג שהוא, בין במישרין ובין בעקיפין, ולרבות נזקים תוצאתיים ו/או נסיבתיים שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל, טעות ו/או השמטה של הספק ו/או של מי מעובדיו או שלוחיו ו/או קבלני המשנה מטעמו, במסגרת פעולתם על-פי הסכם זה ו/או נספחיו ולרבות עקב אי-מילוי הוראות הסכם זה ו/או נספחיו על-ידי מי מהם וכן כל נזק שייגרם כתוצאה מכל רשלנות ו/או מחדל של מי מהם כלפי החברה ו/או כלפי כל מי מטעמה ו/או כלפי כל צד ג'.

8.2 הספק בלבד יהיה אחראי בכל מקרה לכל נזק מכל סוג שהוא, שייגרם במישרין או בעקיפין למי מעובדי הספק או הפועלים בשמו במסגרת הסכם זה, שייפגעו כתוצאה ממתן השירותים.

8.3 הספק מתחייב להחתים את כל קבלני המשנה/נותני השירותים עמם הוא פועל, על התחייבות לפיה ברור להם כי התקשרותם הינה עמו בלבד ולא עם החברה וכי אין להם דין ודברים עם החברה ישירות ובהתאם לאמור, בכל מקרה של תביעה ו/או דרישת פיצוי של קבלן משנה/נותן שירותים המופנית לחברה, תועבר התביעה או הדרישה באופן מיידי לטיפולו הספק, אשר מתחייב לטפל בה ולשאת בכל התוצאות הנובעות הימנה.

8.4 הספק מתחייב לפצות את החברה בגין כל אובדן ו/או הפסד ו/או עלות ו/או הוצאה ו/או תביעה ו/או הוצאות משפט ו/או שכר טרחת עו"ד ו/או נזק ישיר ו/או עקיף מכל סוג שהוא שייגרמו לחברה עקב מתן השירותים וקיום (לרבות בשל מחדל) הוראות הסכם זה על ידי הספק, בתוך 14 ימים מדרישת החברה. כן מתחייב הספק לשפות את החברה בכל מקרה שהחברה תתבע על-ידי צד ג' לשלם תשלום שחובת תשלומו חלה על הספק, מיד לאחר דרישת החברה.

8.5. הספק מתחייב לשפות את החברה ו/או מי מטעמה, בפני כל דרישה ו/או תביעה כנגדם בקשר עם הפרת זכויות קניין רוחני כלשהן, לרבות זכויות יוצרים ו/או שימוש בפטנט/סוד מסחרי בניגוד לחוק ו/או להסכם ו/או רישיון ו/או כל זכות צד ג' אחרת שתטען בקשר לעבודות ולשירותים של הספק על-פי הסכם זה, וכמו כן בגין כל הוצאה של החברה ו/או מי מטעמה, לרבות שכר טרחה והוצאות בקשר עם הליך כאמור שהחברה ו/או מי מטעמה יהיו צד לו. במסגרת התחייבות זו, הספק אף ישא בכל הוצאות המשפט, שכ"ט עו"ד ו/או פיצויים אם וכאשר ייפסקו כאמור לטובת צד ג'.

8.6. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לסעדים המוקנים על פי הוראות הסכם זה או על פי הדין.

8.7. החברה לא תהא אחראית לנזקים עקיפים, תוצאתיים או אחרים כלפי הספק או צד ג', תהא עילתם אשר תהא.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

9. <u>ערבות ההסכם</u>

9.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק לפי הוראות ההסכם במלואן ובמועדן, ימציא הספק לחברה ולפקודתה, תוך 10 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז, ערבות בנקאית פיננסית, אוטונומית ובלתי-מותנית, מאת בנק מסחרי בישראל או חברת ביטוח בישראל, בנוסח ובתנאים הקבועים ב**נספח ג'** להסכם זה (לעיל ולהלן: "**הערבות**").

9.2. סכום ערבות הביצוע יהא בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מהתמורה הקבועה בסעיף 1 לטבלה שבסעיף א' להצעה הכספית.

9.3. הערבות תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות עם הספק.

9.4. במקרה הצורך מתחייב הספק להמציא לחברה מדי פעם בפעם, כתבי הארכה של הערבות כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות בפועל. כן מתחייב הספק להגדיל את סכום הערבות מיד עם קבלת דרישת המנהל וזאת בכל מקרה בו היקף העבודות יגדל מעבר לסכום אשר מהווה את הבסיס לחישוב סכום הערבות

9.5. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה, לפי העניין, יחולו על הספק וישולמו על-ידו.

9.6. אין במתן הערבות ו/או במימושה על-ידי החברה כדי לגרוע מחיוביו של הספק כלפי החברה על-פי ההסכם ו/או על-פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות החברה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.

9.7. החברה זכאית לגבות מהספק כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לה מהספק על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין, על-ידי מימוש הערבות. בכל מקרה בו תמומש הערבות, מתחייב הספק להמציא לחברה תוך 21 יום ערבות חדשה בתנאים זהים לתנאי הערבות שמומשה.

9.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה שבו יפר הספק תנאי מתנאי ההסכם, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על-פי הוראות ההסכם ו/או כל דין, לחלט את הערבות, כולה או חלקה, לפי שיקול-דעתה הבלעדי מבלי שהספק יוכל להתנגד לחילוט האמור.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם, והפרת הוראה מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. <u>הפרת ההסכם ע"י הספק</u>

10.1. הפרה יסודית של הסכם זה, הינה בנוסף על כל הפרה יסודית הנזכרת בהסכם זה ובכל דין, תכלול את העילות הבאות:

10.1.1. אי עמידה בלוחות הזמנים.

10.1.2. כשהספק (לרבות שותף במיזם משותף) פושט רגל או כשניתן נגדו צו קבלת נכסים או שהספק עושה סידור עם או לטובת נושים, או במקרה של גוף מאוגד, כשהוא בפירוק.

10.1.3. כשהספק הפסיק את ביצוע העבודות, כולן או חלקן, ולא ציית תוך 7 יום להוראה בכתב מהחברה להמשיך בביצוע העבודות או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.

10.1.4. בכל מקרה שהספק הפר הוראה מהוראות ההסכם ולא תיקן את ההפרה תוך התקופה שנקבעה על-ידי המנהל לתיקון ההפרה.

10.1.5. כל הפרה שאינה נזכרת בסעיף 10.1 זה לעיל שלא תוקנה על ידי הספק תוך 7 ימים מיום שנמסרה לו הודעה בכתב מאת החברה או במועד הקבוע בהודעה הכתובה (לפי המאוחר).

10.2. הופר ההסכם על-ידי הספק הפרה יסודית, תהיה החברה רשאית לקבל מהספק כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, ללא הוכחת נזק וללא הנמקה, תשלום בגובה 25,000 ש"ח בגין כל הפרה יסודית, ללא הגבלה (להלן: "**הפיצוי המוסכם**"). האמור לעיל אינו גורע מיתר זכויות החברה על-פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין ומזכותו לפיצויים בסכום גבוה מהסכום האמור לכיסוי כל נזק שנגרם לו.

נוסף על האמור, רשאית החברה להודיע לספק על ביטול ההסכם וסיום ההתקשרות בכל מקרה של הפרה יסודית, מבלי שהספק יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי בגין החלטתה.

מודגש כי תשלום הפיצוי מוסכם מהספק לחברה לא יגרע מכל התחייבויות הספק לפי הסכם זה, והוא יהיה מחויב בהמשך מתן השירותים אלא אם כן הודיעה לו החברה על סיום הסכם זה כאמור.

10.3. מוסכם ומוצהר כי החברה תהיה רשאית לקזז כל פיצוי מוסכם וכל סכום אחר המגיע לה מהספק לפי הסכם זה וכל דין מהתמורה ו/או לחלט את הערבות. לספק לא תעמוד כל זכות קיזוז כנגד החברה.

11. <u>ביטול ההסכם</u>

מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, תהא החברה רשאית לבטל ההסכם בהתאם להוראות להלן:

11.1. החברה תהא רשאית להביא הסכם זה ו/או כל פרק ו/או שלב ו/או תת שלב, לכלל סיום, על פי שיקול דעתה וללא צורך בנימוק, בכל עת וזאת בהודעה בכתב לספק (להלן: "**הודעת הביטול**"). הודעת הביטול תיכנס לתוקפה בחלוף 7 ימים מיום העברתה לספק.

11.2. מסרה החברה לספק הודעת ביטול תשלם החברה לספק, כסכום סופי לסילוק כל דרישותיו ותביעותיו של הספק, את מלוא הסכומים המגיעים לספק בגין העבודות שביצע עד למועד מתן הודעת הביטול, וזאת על פי שלב העבודות אליו הגיע הספק במועד מתן הודעת הביטול ובהתאם לאבני הדרך לתשלום, בניכוי כל סכום המגיע לחברה מהספק על פי הוראות הסכם זה וכל דין.

במקרה של ביטול ההסכם באמצע שלב עבודות – תשולם אך ורק התמורה בגין העבודות שבוצעו על ידי הספק בפועל, לפי קביעת החברה,

תוך התחשבות בתכולת השירותים שהושלמה על ידי הספק ביחס לכלל מטלות השלב.

מובהר כי מלבד האמור לא יהא זכאי הספק לכל תשלום ו/או פיצוי ו/או הפסד רווח וכיוצ"ב, בגין החלטת החברה על ביטול ההתקשרות כאמור.

12. <u>סודיות וניגוד עניינים</u>

12.1. הספק מתחייב בזה לשמור בסודיות גמורה ולא לגלות, להעביר, למסור, להביא לידיעת צד ג' כלשהו ו/או לעשות כל שימוש בין עצמי או ביחד עם או עבור אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בארץ ובין בחו"ל בכל ידע ו/או מידע השייכים לחברה ו/או בנוגע לחברה ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בנוגע לפעולותיה, עסקיה, לקוחותיה, ספקיה, מצבה הפיננסי, נכסיה, וכן כל מידע שהגיע לידיו בקשר עם הסכם זה, זאת בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, ללא קבלת הרשאה מוקדמת ומפורשת בכתב מאת החברה.

12.2. הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או קבלני משנה של הספק, וכל מי מטעמם, מתחייבים שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים על פי הסכם זה לבין כל עניין אחר שיש להם. יובהר כי אין איסור למתן שירותים לגוף אחר ובלבד שאין במתן השירותים משום ניגוד עניינים לשירותים הניתנים על פי הסכם זה. בכל מקרה של ספק, יביא הספק את שאלת ניגוד העניינים בפני החברה ויפעל בהתאם להנחיותיה.

12.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויותיו של הספק במסגרת הסכם הסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצורף להסכם זה כ**<u>נספח ב'</u>**. מובהר כי חובת הספק לסודיות כאמור בסעיף זה לעיל ועל פי כל דין, חלה גם על עובדיו ועל מי מטעמו, ועל הספק לפעול באופן המוודא שמירת סודיות על ידי עובדיו, קבלני משנה וכל מי מטעמם, ובכלל זאת יגיש הספק לחברה את **נספח ב'** חתום על ידי כל הגורמים דלעיל.

12.4. למען הסר ספק, הספק הוא האחראי הבלעדי על כל מקרה של הפרת הוראות הסודיות וניגוד העניינים מטעם עובדיו, קבלני משנה וכל גורם אחר מטעמו, והוא לבדו יפצה את החברה בגין כל נזק והוצאה אשר ייגרמו לה עקב הפרה כאמור.

13. <u>עובדים וקבלני משנה</u>

13.1. מוצהר בזאת כי בין החברה ומי מטעמה ובין הספק וכל מי מטעמו לא ישררו יחסי עובד-מעביד, שליח/שלוח ו/או שותפות, וכי הספק יבצע את כל התחייבויותיו נשוא ההסכם כקבלן עצמאי, וללא כל קשר למקום ביצוע העבודות ו/או מתכונת מתן השירותים לחברה.

13.2. הספק יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לפרטים הבאים:

13.2.1. לתשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי, קרנות עובדים וכו' וכל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או יחול על הספק בגין עובדיו. תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי.

13.2.2. לכל החובות בגין הוראות חוק ו/או הסכם כלשהו החל על מעבידים בגין עובדיהם.

13.2.3. הספק יהיה אחראי לכל מעשה או מחדל של עובדיו, ובנוסף בכל אחריות אחרת שהחוק מטיל על מעביד בקשר לעובדיו, והכל מבלי לגרוע מההוראות האחרות בהסכם זה או בכל דין הדנות באחריות הספק.

13.2.4. מובהר ומוסכם כי באם יקבע על ידי רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין הספק ו/או מי מטעמו לבין החברה, אזי הספק מתחייב כי התמורה המגיעה לו כנקוב

בהסכם זה תהיה נמוכה במחצית מהקבוע בהסכם, והספק מתחייב להשיב לחברה מחצית מהתמורה ששולמה לו, ובאם לא שולמה – תהיה החברה רשאית לקזז סכום זה מהסכומים המגיעים, אם מגיעים, לספק.

13.2.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב לפצות את החברה, וזאת על פי דרישה ראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה שעניינה, במישרין או בעקיפין, יחסי עובד-מעביד בין הספק לבין החברה, לרבות שכר עבודה וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג, וכן לשלם את הוצאות החברה ושכ"ט עו"ד, והכל מבלי לגרוע מחבותו לטפל באופן מלא בתביעה, להעמיד על חשבונו את הגנת החברה, ולשאת בכל הוצאה אשר תיגרם לחברה עקב קביעה כאמור ועקב ניהול הליכים כנ"ל.

13.3. למניעת ספקות מובהר, כי הזכות המוענקת למי מהצדדים על פי הסכם זה לפקח, להדריך או להורות לעובדים ולכל גורם אחר כיצד לפעול, נועדה רק להשלמת ביצועו היעיל והאיכותי של הפרויקט, ואין בכך כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין מי מהצדדים ומי מטעמם.

13.4. הספק מצהיר כי הוא מכיר ויודע את חוקי הבטיחות בעבודה לרבות כל התקנות הקשורות בבטיחות ואת הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970 וכי הוא מקבל על עצמו לנהוג על פיהם.

14. <u>ביטוח</u>

מבלי לגרוע מכלליות האמור ומהתחייבויותיו של הספק על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, הספק ו/או מי מטעמו יערכו את הביטוחים הנאותים (ובכללם ביטוח "אחריות כלפי צד שלישי" וביטוח "חבות מעבידים") בהתאם לאופי ולהיקף ההתקשרות.

15. <u>כללי</u>

15.1. הסכם זה יכנס לתוקפו עם חתימתו ע"י הצדדים.

15.2. הוראות הסכם זה לא ישונו אלא במסמך בכתב החתום בידי מוסמכי החתימה של שני הצדדים.

15.3. היה הספק מורכב מיותר מגוף אחד (מיזם משותף), יהיו כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה מחייבות את כל אחד מהגופים המרכיבים את הספק ביחד ולחוד בערבות הדדית.

15.4. מבלי לפגוע בכל דרך אחרת של מסירת הודעה והוכחת קבלתה בידי הנמען, הרי שהודעה שנשלחה לצד שכנגד בדואר רשום או במסירה ביד כנגד אישור מסירה למשרדו ו/או כתובתו כמפורט בהסכם זה, לפי העניין, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתוך 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת שיגורה, או במועד מסירתה ביד כאמור.

15.5. זכויות וחבויות הצדדים בהסכם זה אשר מטבען נמשכות לאחר תום תוקפו או סיומו של הסכם זה, תשארנה בתוקף ותחייבנה את הצדדים.

15.6. במקרה שיקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה הינה מחוסרת תוקף, בלתי חוקית או בלתי ניתנת לאכיפה, לא תשפיע קביעה כזו על תוקפן, חוקיותן או אפשרות אכיפתן של יתר הוראותיו.

15.7. מוסכם בזאת כי הספק לא יהיה רשאי להמחות ו/או להעביר איזה מזכויותיו, חיוביו או התחייבויותיו, על-פי הסכם זה ו/או כל חלק מהן לצד שלישי כלשהו, לרבות לקבלני משנה, ללא הסכמת החברה מראש ובכתב.

15.8. לא השתמש צד בזכויות הנתונות לו על פי ההסכם, לא יראו בכך משום ויתור על זכות כלשהי, אלא אם נעשה הדבר במפורש ובכתב.

15.9. על הסכם זה יחול החוק הישראלי, וסמכות השיפוט הייחודית בנוגע לכל תביעה הנוגעת להסכם זה מוקנית לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה	**הספק**

נספח א'

מסמכי ההזמנה להציע הצעות, על כל נספחיהם

(לא מצורף)

נספח ב'

לכבוד:
החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

הואיל: והתקשרתי עם החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ (להלן - "**החברה**") בהסכם להכנת תכנית תיירות "המוצר הדרומי" ומתן שירותים נלווים (להלן - "**השירותים**");

והואיל: והוסבר לי כי במהלך אספקת השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם פעולות החברה או עם השירותים (להלן - "**מידע סודי**");

והואיל: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.

2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור למתן השירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן - "**פירוט השירותים**"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.

3. האמור בסעיף 1 ו - 2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילויו מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילויו, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.

4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת החברה ולצורך מתן השירותים.

5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי מתן השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע למתן השירותים.

6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן מתן השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.

7. הנני מתחייב כי השימוש שייעשה על ידי במידע יהיה לצורך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.

8. מובהר כי החברה אינה אחראית לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו ע"י מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.

9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז - 1977.

10. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לבין כל עניין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.

11. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.

12. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק על ידי בקשר לביצוע העבודה, על התחייבות כלפיכם הזהה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.

13. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקיכם.

14. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: _____

היום _____ לחודש _____שנה _____

נספח ג'

נוסח ערבות ההסכם

לכבוד
החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות מס'** _____

1. על־פי בקשת _____ (להלן: "**הספק**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ ש"ח (_____ שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו מאת הספק.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהספק. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הספק ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לספק ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על־ידינו.

3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על־ידכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על־ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי־ממומשת.

אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל־פי הקבוע בסעיף 2 דלעיל.

4. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על־פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לספק על־פי הדין.

5. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הספק כלפיכם ו/או בתוקף ההסכם ביניכם, והינה בלתי־חוזרת, בלתי־מותנית ועצמאית.

6. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל וכל דרישה מכם חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו בכתובת דלעיל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

_____

בנק